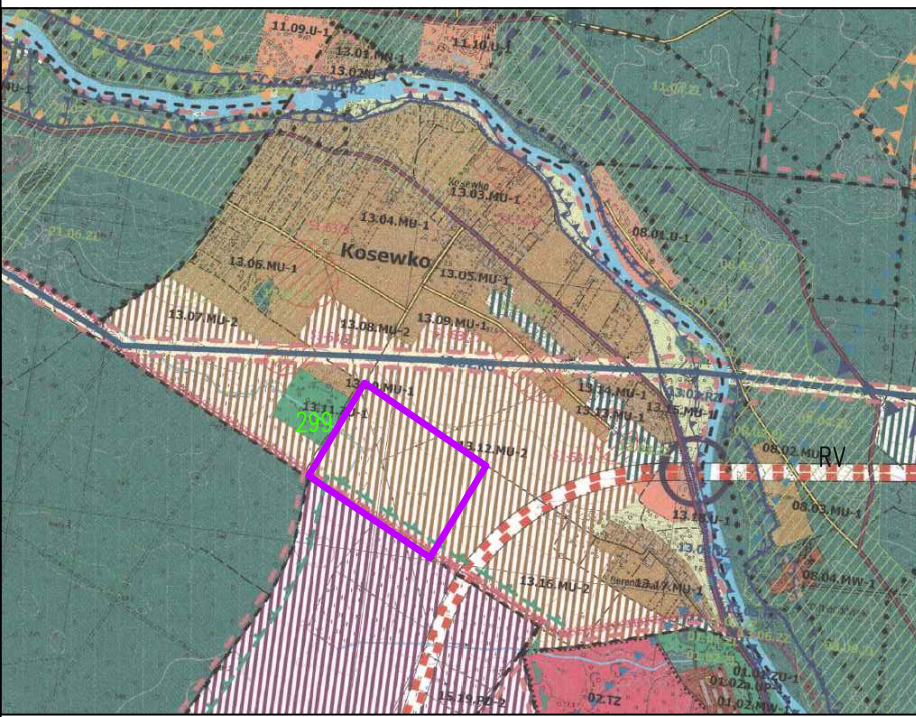


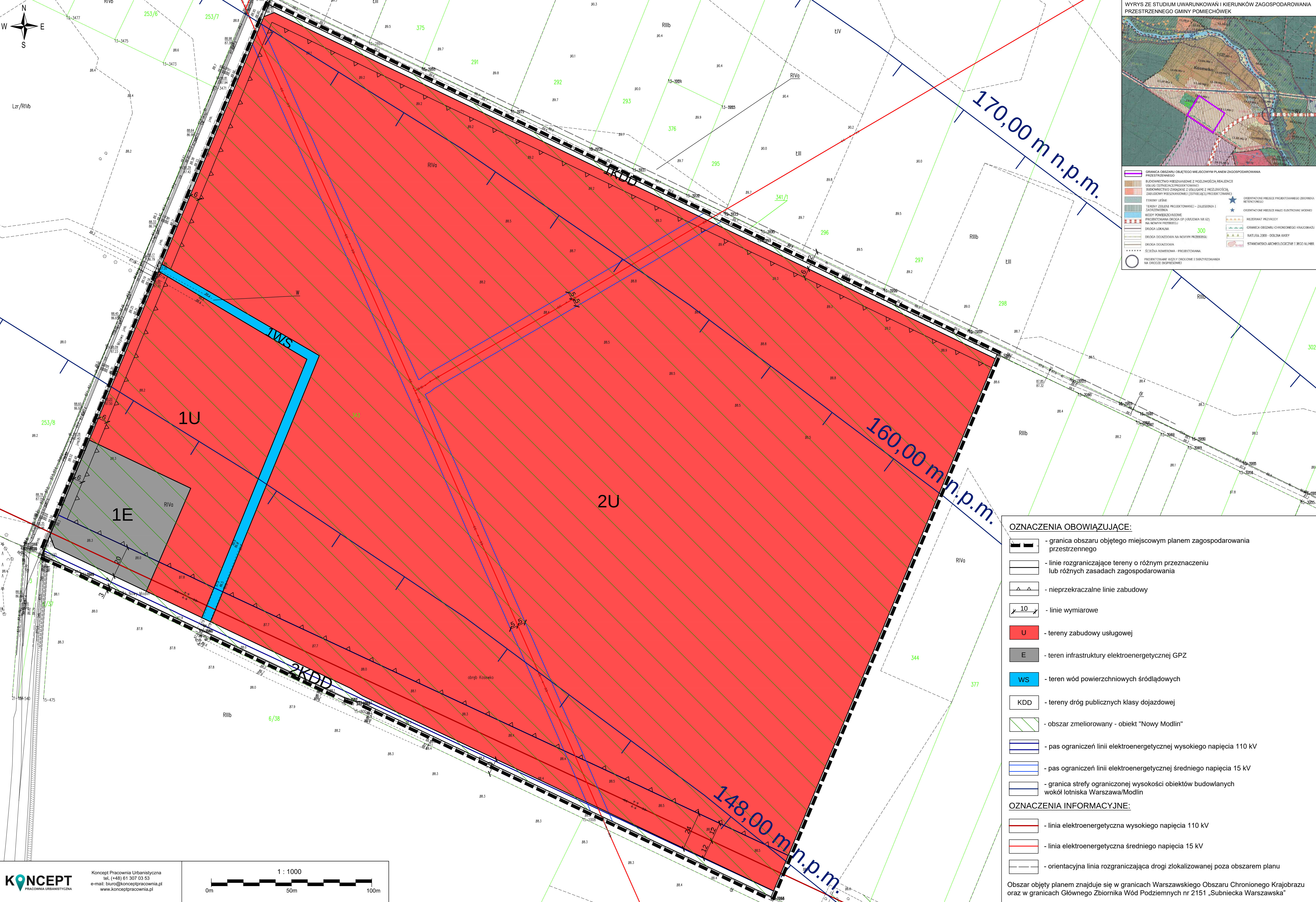
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POMIECHÓWEK DLA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ NR 343 WE WSI KOSEWKO

Załącznik nr 1
do uchwały nr
Rady Gminy Pomiechówek
z dnia 2023 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POMIECHÓWEK



- LEGENDA:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - BUDOWNICTWO MIESZKANOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI
 - USŁUGI ZESTAWIENIOWO-PROJEKTOWANE
 - BUDOWNICTWO ZWIĄZANE Z USŁUGAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ REALIZACJI
 - SARADOWNY MIESZKANOWEJ (USTALONEJ) PROJEKTOWANE
 - TERENY LĄSKA
 - TERENY ZIELONE PROJEKTOWANE - ZALĘSIENIA I ZADZIWIENIA
 - WODY POWIERZCHNIOWE
 - PROJEKTOWANA DROGA GP (KRAJOWA NR 62) NA NOWYM PRZEBIEGU
 - DROGA LOKALNA
 - DROGA DOJAZDOWA NA NOWYM PRZEBIEGU
 - DROGA DOJAZDOWA - PROJEKTOWANA
 - ŚCIEŻKA ROWOWA - PROJEKTOWANA
 - PROJEKTOWANE WIEDZY OROKOWE I SKRZYŻOWANIA NA DRODZIE (KRAJOWEJ)
 - ORIENTACYJNE MIEJSCE PROJEKTOWANEGO OROKOWA
 - ORIENTACYJNE MIEJSCE KRAJOWEJ KRAJOWEJ
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOWEJ
 - NATURA 2000 - DOLINA WODNY
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE I WIEŻA NUMER



- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - linie wymiarowe
 - tereny zabudowy usługowej
 - teren infrastruktury elektroenergetycznej GPZ
 - teren wód powierzchniowych śródlądowych
 - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
 - obszar zmeliorowany - obiekt "Nowy Modlin"
 - pas ograniczeń linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
 - pas ograniczeń linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV
 - granica strefy ograniczonej wysokości obiektów budowlanych wokół lotniska Warszawa/Modlin
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
 - linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
 - orientacyjna linia rozgraniczająca drogi zlokalizowanej poza obszarem planu
- Obszar objęty planem znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 2151 „Subniecka Warszawska”