

WNGP.6840.3.2021.WK(13)

I N F O R M A C J A

o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pomiechówek, położonych w obrębie 07- Cegielnia-Kosewo, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 42/5, 42/6, 42/7, 43/1, 43/3, 42/9, 43/5 i 73/1.

Zgodnie z § 12 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.),

informuję, że:

1. Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 07- Cegielnia-Kosewo, gminie Pomiechówek, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 42/5, 42/6, 42/7, 43/1, 43/3, 42/9, 43/5 i 73/1 przeprowadzono w dniu 17 sierpnia 2021 r. w Urzędzie Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a.

2. Przedmiotem przetargów była sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 07- Cegielnia-Kosewo, gminie Pomiechówek, dla których Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Nr WA1N/00051952/5, Nr WA1N/00051953/2 i Nr WA1N/00072768/1, a stanowiące działki gruntu:

- a) nr ewid. 42/5 o powierzchni 0,0726 ha, wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w działce nr 42/6 o powierzchni 0,0170 ha stanowiącej drogę wewnętrzną,
- b) nr ewid. 42/7 i nr ewid. 43/1 o łącznej powierzchni 0,0636 ha, wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w działce nr 42/6 o powierzchni 0,0170 ha stanowiącej drogę wewnętrzną,
- c) nr ewid. 43/3 i nr ewid. 42/9 o łącznej powierzchni 0,0962 ha,
- d) nr ewid. 43/5 o powierzchni 0,0933 ha,
- e) nr ewid. 73/1 o powierzchni 0,0992 ha.

3. Do przetargu dotyczącego nieruchomości wymienionej powyżej w pkt 2 lit. a – tj. działki ewid. nr 42/5 o powierzchni 0,0726 ha, wraz z udziałem $\frac{1}{2}$ w działce nr 42/6 o powierzchni 0,0170 ha stanowiącej drogę wewnętrzną - nie przystąpił żaden oferent, nikt nie wpłacił wadium. Cena wywoławcza netto wynosiła 26 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

4. Do przetargu dotyczącego nieruchomości wymienionej powyżej w pkt 2 lit. b – tj. działek ewid. nr 42/7 i nr 43/1 o łącznej powierzchni 0,0636 ha, wraz z udziałem ½ w działce nr 42/6 o powierzchni 0,0170 ha stanowiącej drogę wewnętrzną - przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 23 000,00 zł.

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosi 23 230,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 28 572,90 zł.

Nabywcami nieruchomości zostali Państwo Monika i Cezary małżonkowie Raczkowscy.

5. Do przetargu dotyczącego nieruchomości wymienionej powyżej w pkt 2 lit. c – tj. działek ewid. nr 43/3 i nr 42/9 o łącznej powierzchni 0,0962 ha - przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 36 000,00 zł.

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosi 36 360,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 44 722,80 zł.

Nabywcami nieruchomości zostali Państwo Jolanta i Mariusz małżonkowie Okońscy.

6. Do przetargu dotyczącego nieruchomości wymienionej powyżej w pkt 2 lit. d – tj. działki ewid. nr 43/5 o powierzchni 0,0933 ha - przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 35 000,00 zł.

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosi 35 350,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 43 480,50 zł.

Nabywcami nieruchomości zostali Państwo Jolanta i Mariusz małżonkowie Okońscy.

7. Do przetargu dotyczącego nieruchomości wymienionej powyżej w pkt 2 lit. e – tj. działki ewid. nr 73/1 o powierzchni 0,0992 ha - przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 45 000,00 zł.

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosi 45 450,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 55 903,50 zł.

Nabywcami nieruchomości zostali Państwo Jolanta i Mariusz małżonkowie Okońscy.

Z up. WÓJTA
GMINY POMIECHÓWEK
Mariusz Łempicki
Zastępca Wójta