

WNGP.6840.3.2020.MK (30)

INFORMACJA

o wyniku trzech przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pomiechówek, położonych w obrębie 19- Pomocnia, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 50/1, 50/2, 50/3 i 50/4.

Zgodnie z § 12 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rękowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.),

informuję, że:

1. Trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 19- Pomocnia, gminie Pomiechówek, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 50/1, 50/2, 50/3 i 50/4 przeprowadzono w dniu 24 listopada 2020 r. w Urzędzie Gminy Pomiechówek przy ul. Szkolnej 1a.

2. Przedmiotem przetargów była sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 19- Pomocnia, gminie Pomiechówek, dla których Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą Nr WA1N/00057321/5, a stanowiące działki gruntu:

a) nr ewid. 50/1 o powierzchni 3,3865 ha – cena wywoławcza netto 1 403 000,00 zł,

b) nr ewid. 50/2 o powierzchni 1,0000 ha – cena wywoławcza netto 463 000,00 zł,

c) nr ewid. 50/3 o powierzchni 1,0000 ha – cena wywoławcza netto 498 000,00 zł,

d) nr ewid. 50/4 o powierzchni 1,0000 ha – cena wywoławcza netto 498 000,00 zł.

3. Przetargi dot. działek ewidencyjnych nr 50/1 i 50/2 zakończyły się wynikami negatywnymi. Nikt nie wpłacił wadium i nikt nie przystąpił do przetargów.

4. Do przetargu dot. działki ewidencyjnej nr 50/3 przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 498 000,00 zł,

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosiła 502 980,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 618 665,40 zł.

Nabywcą nieruchomości została MAP INVESTMENT Sp. z o.o., z siedzibą w Legionowie.

5. Do przetargu dot. działki ewidencyjnej nr 50/4 przystąpił jeden oferent.

Cena wywoławcza netto wynosiła 498 000,00 zł,

Cena netto osiągnięta w przetargu wynosiła 502 980,00 zł.

Cena nieruchomości po doliczeniu podatku VAT wynosi 618 665,40 zł.

Nabywcą nieruchomości został Pan Janusz Fijałkowski.

WÓJT GMINY POMIECHÓWEK



Dariusz Bielecki