

ZARZĄDZENIE Nr 84/2023
WÓJTA GMINY POMIECHÓWEK
z dnia 9 czerwca 2023 r.

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 26 kwietnia 2023 r. do 19 maja 2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 977) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Uwagi wniesione do wyłożonego w dniach od 26 kwietnia 2023 r. do 19 maja 2023 r. do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik – Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY POMIECHÓWEK


Dariusz Bielecki

**WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU
I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	22.05.2023 r.	Osoba fizyczna	Zmiana przeznaczenia działki nr ewid. 290/3 z zabudowy zagrodowej na działkę o przeznaczeniu mieszkalno-usługowym lub mieszkalnym.	Działka nr ewid. 290/3	Ustalenia dla terenu 3RM		X	Uwaga nieuwzględniona w związku z klasą gruntu działki nr ewid. 290/3 i związanym z tym brakiem możliwości wyznaczenia terenu mieszkaniowo-usługowego lub mieszkaniowego bez uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.
2	23.05.2023 r.	Osoba fizyczna	Zmiana przeznaczenia części działki z terenu zakrzaczonego (8Z) na teren zabudowy mieszkaniowej (10MN)	Działka nr ewid. 274	Ustalenia dla terenu 8Z		X	Uwaga nieuwzględniona w związku z lokalizacją obszaru planu w granicach strefy zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w której obowiązuje „zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeśli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.”

WÓJT GMINY POMIECHÓWEK



Dariusz Bielecki