

**Protokół z przeprowadzenia dyskusji publicznej w dniu 16 maja 2023 r.
nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko**

Protokół sporządzono w dniu 16 maja 2023 roku przez Pana Mariusza Jackiewicza – podinspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Pomiechówek.

Na podstawie art. 17 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) w dniu 16 maja 2023 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko w Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pan Mariusz Jackiewicz – podinspektor ds. gospodarki przestrzennej poinformował o terminach wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, czyli od 26 kwietnia 2023 r. do 19 maja 2023 r. oraz możliwości składania uwag do dnia 2 czerwca 2023 r., a następnie przekazał głos głównemu projektantowi planu.

Uczestników poinformowano o nagrywaniu spotkania wyłącznie dla celów protokółarnych.

Pan Michał Chlebowski – główny projektant planu omówił przebieg procedury trwającej od 2019 r. Przedstawiony został zakres planu oraz główne założenia projektowe i zagadnienia związane z koniecznością uzyskania opinii i uzgodnień od właściwych instytucji i organów, w tym zarządcy ropociągu naftowego.

Ponadto projektant poinformował o lokalizacji gruntów klas chronionych, dla których nie udało się uzyskać zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.

Pan R. Ż. - właściciel działki nr ewid. 290/3 z obrębu 13 teren 3RM, zadał pytanie ws. zmiany przeznaczenia działki będącej jego własnością z terenu zabudowy zagrodowej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, a także ws. możliwości zmiany klasyfikacji gleboznawczej gruntu.

Pan Michał Chlebowski – poinformował p. Ż. o kilkakrotnie składanym wniosku do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz o możliwości zmiany klasyfikacji, jednakże dopiero po uzyskaniu odpowiedniego zaświadczenia uprawnionego gleboznawcy.

III. Ustalenia z dyskusji:

Przypomniano o możliwości składania uwag w nieprzekraczalnym terminie do 2 czerwca 2023 r.

Złożone uwagi po tym terminie nie będą podlegały rozstrzygnięciu.

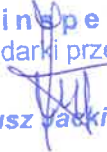
Uwagi, które nie zostaną uwzględnione będą podlegały ponownemu rozstrzygnięciu przez Radę Gminy Pomiechówek.

Na tym spotkanie zakończono i podziękowano uczestnikom za udział w spotkaniu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- dla Wójta Gminy Pomiechówek;
- do dokumentacji planistycznej;
- do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Przyp. Podinspektor
ds. gospodarki przestrzennej

Mariusz Łaskiewicz

Z Up. WÓJTA
GMINY POMIECHÓWEK

Mariusz Łempicki
Zastępca Wójta

Lista obecności osób uczestniczących w dyskusji publicznej nad przyjętymi
rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Pomiechówek obrębu wsi Kosewko,
w dniu 16 maja 2023 r. o godz. 12.00
w Centrum Integracji Społecznej w Pomiechówku

L.P.	IMIĘ I NAZWISKO
1.	R Z
2.	Piasek Chlewoń
3.	Marion Jodłowiec
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	