

Protokół nr 39/2021 Komisji Gospodarczej  
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy w dniu 20 grudnia 2021 r.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Jan Drzazgowski Przewodniczący Rady Gminy, udział wzięli radni z poszczególnych Komisji, tj:

- Komisji Gospodarczej ( nieobecny radny Dariusz Radwański),
- Komisji Oświaty, w pełnym składzie,
- Komisji Ochrony Środowiska, w pełnym składzie,
- Komisji Rewizyjnej ( nieobecny radny Marcin Ruciński)

oraz Wójt Dariusz Bielecki, Skarbnik Kamila Gronczewska, Sekretarz Bożena Śliwińska, Kierownik OPS Grażyna Drzazgowska, Kierownik Wydziału GNiG Wanda Karabin, Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska Agnieszka Szajna oraz wice Dyrektor Stowarzyszenia Metropolia Warszawa Paweł Tomczak on-line.

Lista obecności na posiedzeniu Komisji – w załączeniu.

Tematy posiedzenia:

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Pomiechówek do Stowarzyszenia Gmin „Metropolia Warszawa”.
2. Omówienie projektu Uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pomiechówek.
3. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2021 rok.
4. Omówienie autopoprawki do projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pomiechówek na lata 2022-2032 i autopoprawki do projektu Uchwały Budżetowej Gminy Pomiechówek na rok 2022.
5. Omówienie projektu Uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek dla działki ewidencyjnej nr 343 we wsi Kosewko.
6. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Pomiechówek.
7. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok.
8. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok.
9. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej składanej przez właścicieli nieruchomości.
10. Przedstawienie propozycji ramowego planu pracy Rady Gminy Pomiechówek na 2022 rok.
11. Sprawy różne.

## Ad.1

Pan Paweł Tomczak dyrektor biura Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa” w formie zdalnej uczestniczył w posiedzeniu . Omówił kwestie Stowarzyszenia w związku z proponowaną do podjęcia przez Radę Gminy Pomiechówek uchwałą o przystąpieniu Gminy Pomiechówek do Stowarzyszenia „metropolia Warszawa”

Metropolia warszawska to jeden z najszybciej rozwijających się regionów Europy. Obszar metropolii warszawskiej według podziału statystycznego NUTS2 to: ponad 3 mln mieszkańców, 6 tys.km<sup>2</sup>, 70 gmin, 9 powiatów. Obecnie należy 58 gmin. Zarząd Stowarzyszenia reprezentuje przekrój wszystkich samorządów, od największych po małe gminy wiejskie. W ostatnim czasie podejmowane działania Stowarzyszenia związane były z aktywnym włączaniem się w programowane środków unijnych na nową perspektywę.

Główne obszary działania to transport publiczny, gospodarka odpadami, edukacja, ochrona powietrza i adaptacja do zmian klimatu. Ponadto podejmowanie wspólnych inicjatyw mających na celu przeciwdziałanie zmianom w prawie, niosącym negatywne skutki dla jednostek samorządu terytorialnego, blokowanie niebezpiecznych pomysłów jak Wielka Warszawa, propozycje konkretnej rekompensaty ubytków dochodów JST po zmianach w PIT, inicjowanie zmian służących poprawie jakości powietrza: uchwała antysmogowa, wspólne stanowisko z uwagami do projektu rozporządzenia Ministra Energii o normach jakości węgla, wspieranie współpracy w realizacji usług publicznych, współuczestniczenie i monitorowanie procesu prac nad takimi inicjatywami jak: Centralny Port Komunikacyjny czy obwodnica aglomeracji warszawskiej.

Jednym z najistotniejszych elementów działalności lokalnej Stowarzyszenia jest objęcie całego obszaru metropolitalnego programem ZIT, bo samorządy, które uczestniczą w tym programie muszą mieć jakąś formę związku. Zintegrowane Inwestycje Terytorialne umożliwiają realizowanie wspólnych przedsięwzięć, łączących działania finansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Europejskiego Funduszu Społecznego.

Stowarzyszenie „metropolia Warszawa” integruje metropolitalną wspólnotę samorządową. Umożliwia wymianę doświadczeń i najlepszych praktyk, podejmuje wspólne inicjatywy dzięki którym głos wypracowany na forum metropolitalnym jest słyszany i dostrzegany zarówno na poziomie krajowym jak i europejskim, umożliwia wspólne negocjowanie warunków pozyskiwania przez metropolię warszawską środków UE na lata 2021 – 2027, zapewnia szkolenia i specjalistyczną pomoc merytoryczną w dziedzinach, będących przedmiotem zainteresowania samorządów.

Jeżeli chodzi o przystąpienie podstawą jest Uchwała Rady Gminy i oświadczenie wójta o przystąpieniu do Stowarzyszenia. Składka członkowska wynosi 20 gr od mieszkańca, co w przypadku naszej gminy jest to kwota 1811,80 zł w 2022 r.

Wójt Dariusz Bielecki jeszcze raz powitał Dyrektora i podkreślił, że przedstawiona przez niego forma prezentacji Stowarzyszenia była najwłaściwsza. Dodał, że funkcjonowanie w ramach

NUTS2 w regionie i w ramach ZIT to korzyści dla Gmin., które będąc w tym Stowarzyszeniu będą mogły ubiegać się o dofinansowanie w następnej perspektywie unijnej. Gmina nie będąc w Stowarzyszeniu pozbawia się możliwości uzyskania tych środków. Wobec powyższego Wójt wnioskował do Rady Gminy o podjęcie uchwały o przystąpieniu Gminy do tego Stowarzyszenia.

Ad.2,3 i 4

Skarbnik Gminy Kamila Gronczewska omówiła zmiany Uchwały Budżetowej na 2021 r i zmiany WF na 2021 r. oraz autopoprawki do projektu Uchwały Budżetowej i WPF na 2022 r.

Zmiany w Uchwale Budżetowej po stronie dochodowej dotyczyły:

- wprowadzenia do planu środków dot. uzupełnienia subwencji ogólnej. Są one przeznaczone na wsparcie finansowe inwestycji w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz kanalizacji. Środki te zostaną wprowadzone do budżetu w 2021 r., natomiast inwestycje będą realizowane w roku 2022.

Jest to też jedna z autopoprawek do projektu uchwały budżetowej na 2022 r. Zakłada wprowadzenie zadań inwestycyjnych jednorocznych. Pierwszy dotyczy modernizacji sieci wodociągowej na terenie gmin Pomiechówek – 300 000,00 zł. Drugie zadanie dot. budowy sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Pomiechówek – 1 349 044,00 zł.

Następna zmiana została wprowadzona w rozdz. 801 01 218, są to środki otrzymane w ramach programu rządowego „laboratoria przyszłości”. Zostaną one przeznaczone na zakup pomocy dydaktycznych – 278 100,00 zł. Te środki zostały zabezpieczone również po stronie wydatkowej.

Jednak już wiadomo, że w Szkole Podstawowej w Pomiechówku została ogłoszona procedura przetargowa i środki te nie zostaną wydatkowane do końca roku. W związku z tym na sesji zostanie zaproponowana zmiana do porządku obrad dot. wprowadzenia uchwały w sprawie wydatków budżetu Gminy Pomiechówek, które nie wygasają z upływem roku budżetowego. Wydatki te będą dotyczyły zakupu pomocy dydaktycznych w ramach programu „laboratoria przyszłości” dla szkoły Podstawowej w Pomiechówku na kwotę 188 100,00 zł. Oznacza to, że te środki będzie można wydatkować do 30 czerwca 2022 r. Szkoła w Goławicach wydatkuje te pieniądze jeszcze w tym roku.

Następne zmiany po stronie dochodowej dotyczą dostosowania wykonania dochodów na podstawie ich planowanego wykonania. W związku z ich wykonaniem, patrząc na bieżące dni, zostały wprowadzone zarówno zmniejszenia jak i zwiększenia w pozycjach, gdzie wykonanie przewyższa plan albo zmniejszenia, gdzie ten plan nie zostanie wykonany, m.in. takie zwiększenie dotyczy dochodów z tytułu sprzedaży nieruchomości na podstawie rzeczywistego wykonania planu sprzedaży.

Po stronie wydatków wprowadzono zmiany dotyczące:

- zwiększenia wydatków na realizację zadań inwestycyjnych dot. przebudowy drogi gminnej w miejscowości Nowy Modlin – 65 000,00 zł

- w rozdz. 700 05 gospodarka gruntami i nieruchomościami, zwiększenia planu. Jest to nowe zadanie inwestycyjne dot. zakupu pieca do świetlicy wiejskiej w Czarnowie – 50 000,00 zł oraz zakupu opału do tej świetlicy – 2000,00 zł
- w rozdz. 75102\$816, gdzie są klasyfikowane wydatki z tytułu obsługi długu, czyli odsetki od zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych, zmniejszenie o 127 304,83 zł na podstawie zaangażowania wydatków na dzień 31 grudnia,
- w rozdz. 80101 zapotrzebowanie zwiększenia planu dot. programu rządowego „laboratoria przyszłości”,
- w rozdz. 80104 – przedszkole, zwiększenie planu z tytułu zwiększenia środków z przeznaczeniem na koszty związane z uczęszczaniem dzieci w wieku przedszkolnym z gminy do przedszkoli w innych gminach – 40 000,00 zł
- rozdz. 85154 – zmiany związane z profilaktyką alkoholową, zmiana między klasyfikacją budżetową, zgodnie z zapotrzebowaniem środków,
- rozdz. 865 – system opieki nad dziećmi do lat 3. Zmiany między klasyfikacją budżetową na podstawie wniosku Kierownika tej placówki. Nie mają one wpływu na wynik finansowy,
- OPS zmiany na podstawie wniosku Kierownika,
- rozdz. 90002 zwiększenie środków z przeznaczeniem na usługę dot. odbioru odpadów komunalnych z terenu gminy Pomiechówek w związku z uregulowaniem zobowiązania dot. grudnia 2020 r. w 2021 roku – 203 004,21 zł,
- rozdz. 90095 – gospodarka komunalna, pozostała działalność, zwiększenie środków na realizację zadań statutowych wykonywanych przez Gminę Pomiechówek – 56 000,00 zł, obsługa lodowiska gminnego.

To zadanie również jest zaproponowane do autopoprawki do projektu uchwały budżetowej na rok 2022 – 5 000,00 zł

- zwiększenie środków na realizację zadania inwestycyjnego pn. zakup kontenera potrzebnego do realizacji programu opieki na zwierzętami tj. do przetrzymywania zwierząt – 15 000,00zł

W Uchwale budżetowej zostały utworzone rozchody w wysokości 1 649 044,00 zł z tytułu lokaty, które w roku 2022 zostaną uwzględnione po stronie przychodów, czyli środki otrzymane z tytułu zwiększenia subwencji, będą one przeznaczone w przyszłym roku na realizację zadań wodno-kanalizacyjnych. W uchwale budżetowej na rok 2021 są zabezpieczone w postaci lokaty, która będzie w 2022 roku rozwiązana i te środki będą wtedy wydatkowane.

W ramach autopoprawki do projektu Uchwały Budżetowej na 2022 r. :

- wprowadza się środki na inwestycje wodno-kanalizacyjne,
- umowę dotyczącą obsługi lodowiska,
- zwiększenie na rezerwę ogólną 1 000,00 zł i na rezerwę kryzysową – 722,00 zł

- zmniejszenie w rozdz. 75023 o kwotę 1722,00 zł, tak żeby się to zbilansowało.

Po stronie dochodowej została wprowadzona zmiana między klasyfikacją z tytułu wpływów z części opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, chodzi o wpływy z tzw. „małpek”. Jest tu zmiana rozdziału, zgodnie ze stanowiskiem Ministra Finansów.

Przy uchwale budżetowej zmniejszono rozchody z tytułu zakupu papierów wartościowych. Przy optymalizacji, która była wprowadzona w latach ubiegłych planowano wykup papierów wartościowych w terminie wcześniejszym niż wynika to z zawartej umowy. Termin ten przypadał na ten rok, ale te założenia nie zostały zrealizowane, stąd też propozycja, aby ten ostateczny termin wykupu papierów wrócił do pierwotnego terminu, czyli do 2024 roku.

Pytań do przedstawionych tematów finansowych nie zgłoszono.

#### Ad.5

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wanda Karabin omówiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pomiechówek dla działki ewidencyjnej nr 343 we wsi Kosewko.

Poinformowała, że przygotowany projekt uchwały dotyczy działki 343 we wsi Kosewko wraz z załącznikami, które stanowią:

- część graficzną czyli rysunek planu,
- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy i są realizowane zgodnie z ustawą o finansach publicznych,
- zał nr 4 stanowi dane przestrzenne. Jest to ciąg znaków graficznych, który generuje się dopiero po uchwaleniu rysunku planu.

Procedurę planistyczną nad planem Kosewka rozpoczęto w 2015 roku. W połowie tego roku ze względu na ciągle zmieniające się przepisy nie było możliwości przygotowania projektu planu dla całego obszaru Kosewka w związku z tym podjęto wspólnie decyzję o etapowaniu tego planu. Podzielono plan Kosewka na II etapy, dzięki temu I etap dot. działki 343 jest już gotowy i zostaje przekazany do uchwalenia. II etap wymaga uzyskania zgód rolnych i leśnych, których jeszcze nie ma. Żeby nie blokować terenów inwestycyjnych sporządzono projekt planu na część, która była możliwa do uzgodnienia. Zadaniem tej części planu jest rozszerzenie terenów przeznaczonych pod usługi, jest to naturalna kontynuacja funkcji terenów położonych w Strefie Ekonomicznej Nowy Modlin. Projekt tego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. Został on wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 6 do 27 października. Dyskusja publiczna odbyła się 13 października i do tego planu nie wpłynęły żadne uwagi. Ten projekt planu jest zgodny z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, jak również ze studium i polityką przestrzenną gminy Pomiechówek.

#### Ad.6

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Pomiechówek.

Kamila Podłucka ze Spółki WKRA poinformowała, że projekt tego regulaminu był omawiany na poprzednim posiedzeniu Rady Gminy. Uzyskał pozytywną opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego. W dalszym procedowaniu pozostaje przyjęcie tego dokumentu przez Radę Gminy w takim zakresie jaki został zaopiniowany przez Wody Polskie.

#### Ad.7 i 8

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok.

Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok.

Kierownik OPS Grażyna Drzazgowska omówiła powyższe uchwały.

Poinformowała, że realizacja zadań związanych profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych gminy i jest prowadzona w postaci Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zwanego dalej „Programem”. Program zawiera wykaz działań w sferze zagadnień społecznych z zakresu profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz z zakresu rozwiązywania problemów alkoholowych :

Celem głównym programu jest zapobieganie powstawaniu problemów alkoholowych, minimalizowanie rozmiarów i natężenia tych, które aktualnie występują oraz rozwijanie zasobów niezbędnych do radzenia sobie z już istniejącymi.

Źródła finansowania Programu pochodzą z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz opłat odprowadzanych od napojów alkoholowych o objętości mniejszej niż 300 ml i są określone w planie budżetu Gminy na rok 2022 w dziale 851 – ochrona zdrowia, rozdział 85154 – przeciwdziałanie alkoholizmowi

Realizatorzy Programu.

Oprócz tych, które dotychczas realizowały te zadania do dano w punkcie: Inne podmioty, którym będą zlecone zadania Programu:

Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o.o.

Ponadto zaproponowano zwiększenie wynagrodzenia dla Gminnej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Dla Przewodniczącego Gminnej Komisji miesięczne wynagrodzenie w wysokości 400 zł brutto.  
Dla członków Komisji miesięczne wynagrodzenie w wysokości 200 zł brutto.

Jeżeli chodzi o Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok. w stosunku do roku poprzedniego nic się w nim nie zmienia.

#### Ad.9

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska Agnieszka Szajna omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej składanej przez właścicieli nieruchomości.

Poinformowała, że w związku z uwagami Regionalnej Izby Obrachunkowej należy zmienić uchwałę w zakresie wykreślenia punktu 3 tj. powód złożenia deklaracji oraz zmienić dane dotyczące obliczenia stawki wpisując kwotę zwolnienia od osoby.

Pytań, uwag nie było.

#### Ad.10

Radni zapoznali się z proponowanym planem pracy Rady Gminy na 2022 rok, nie zgłosili uwag i wniosków.

#### Ad.11

##### Sprawy różne.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o opis planu zagospodarowania dla działki nr 343 we wsi Kosewko.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wanda Karabin odpowiedziała, że opis znajduje się w treści uchwały, która składa się z 9 stron.

Radna Iwona Sagatyńska wniosła o usunięcie banera, znajdującego się na parkingu od strony „Magnolii”.

Skarbnik Kamila Gronczewska wróciła do autopoprawek do projektu uchwały budżetowej na 2022 r. uzupełniając informacje zawarte w załączniku inwestycyjnym, w którym pojawiły się jeszcze 2 zadania:

- modernizacja oświetlenia ulicznego, wymiana oświetlenia na led – 150 000,00 zł,
- opracowanie koncepcji projektowej udowy obwodnicy Pomiechówka w ciągu nowo projektowanej drogi gminnej – 145 000,00 zł.

Radna Teresa Cieślińska zapytała o jaką obwodnicę chodzi.

Wójt Dariusz Bielecki wyjaśnił, że robiąc analizę ostatnich kilkunastu lat odnośnie działań związanych z budową obwodnicy Pomiechówka stwierdzono, że zarządca drogi czyli GDDKiA nie zrobiła nic w tym temacie. Natomiast problem natężenia ruchu samochodów ciężarowych

jest jednym z głównych, który należy rozwiązać. Dotyczy to całego odcinka drogi nr 62, ale skupiono się na terenie gminy Pomiechówek i podjęto decyzję o podjęciu wyzwania jakim jest budowa obwodnicy Pomiechówka. Jest to olbrzymie zadanie, ale zmieni ono standard życia w naszej gminie. Koncepcja będzie pierwszym krokiem, przedstawi zakres prac, pokarze jej przebieg. W ramach tej koncepcji zostanie przedstawiona wariantowość tej inwestycji, czyli konkretny przebieg. Zostanie przygotowana inwentaryzacja do procedury środowiskowej. Ten dokument rozpocznie tę inwestycję. Szacuje się, że koncepcja to 30% zaangażowania w procesie inwestycyjnym. Na tej podstawie można będzie ogłosić procedurę przetargową inwestycyjną i podjąć działania związane z decyzją środowiskową. Wszystko to jest tym bardziej możliwe do wykonania, bo rozpoczyna się nowa perspektywa unijna, a przystąpienie Gminy do LGD Zalew Zegrzyński i do Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa” zwiększy szanse na pozyskanie środków unijnych. Gmina jako inwestor będzie chciała pozyskać partnerów do tej inwestycji, chodzi głównie o Województwo Mazowieckie i GDDKiA. Wójt dodał, że konkretne działania co do tego przedsięwzięcia przedstawi na początku nowego roku. Założenia są takie, że jeżeli nie uda się pozyskać wystarczająco środków zewnętrznych to będzie to robione etapami. Uważał, że Samorząd Pomiechowski czyli Wójt i Rada Gminy są zobligowani do tego, żeby podjąć realne działania w kierunku budowy obwodnicy, wierzy w to, że dzięki dobrej współpracy z Radą jak jest dotychczas ten cel zostanie osiągnięty. Przebieg wstępnie planowany jest przez kompleks leśny i tereny rolne w Czarnowie, kwestia włączenia tej inwestycji w drogę 62 w rejonie Nowy Modlin – Stanisławowo będzie określona przez projektantów. Szacuje się tą inwestycję rzędu 60-70 mln zł. Byłaby to obwodnica w kategorii przystosowania dla ruchu ciężarowego, bez kategorii drogi szybkiego ruchu. Skrzyżowania będą bezkolizyjne w formie rond, takich miejsc może być ok. 4-5. W podsumowaniu Wójt powiedział, że „ jest to historyczny moment, jako Gmina Pomiechówek podejmujemy to wyzwanie, bo przez 15 lat nie potrafiono podejść do tego tematu. Wierzę w to, że jesteśmy w stanie doprowadzić do finiszu tej inwestycji w perspektywie krótkoterminowej”.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o inwestycje jednoroczne na 2022, których brakuje w projekcie uchwały budżetowej.

Skarbnik Kamila Gronczewska wyjaśniła, że autopoprawka zakłada inwestycje jednoroczne – załącznik nr 9. Natomiast w projekcie uchwały budżetowej wszystkie inwestycje, czyli wydatki majątkowe inwestycyjne dotyczą zadań wieloletnich. Autopoprawka zakłada wydatki inwestycyjne, które się w 2022 roku zaczynają i kończą.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Inspektor  
ds. obsługi rady gminy i kadr  
Teresa Leszczyńska

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej:

Teresa Cieślińska