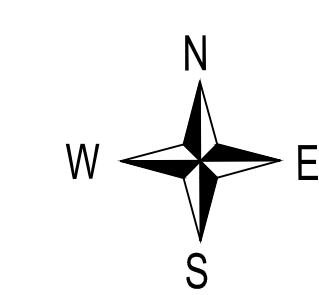
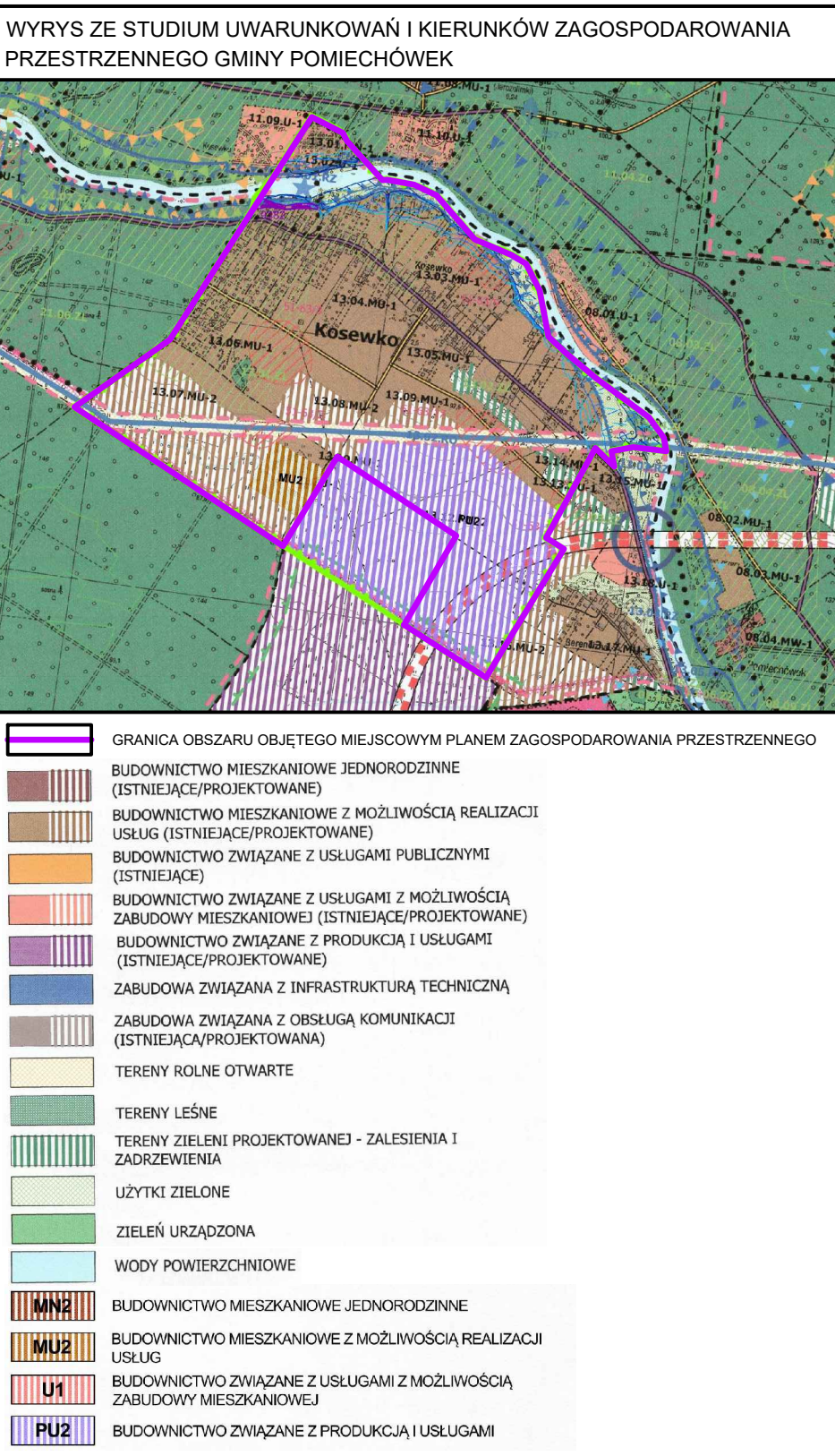


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU WSI KOSEWKO GMINA POMIECHÓWEK



Załącznik nr 1
do uchwały nr
Rady Gminy Pomiechówek
z dnia



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie zabudowy od lasów
- linie wymiarowe
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- teren usług sportu, turystyki i rekreacji oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy usługowej
- teren zabudowy usług publicznych
- teren parkingu z towarzyszącą zabudową usługową
- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych
- tereny rolnicze
- tereny zieleni naturalnej
- tereny lasów
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny infrastruktury technicznej dalekosiężnych rurociągów naftowych
- tereny infrastruktury technicznej
- teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego
- teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny publicznych ciągów pieszo-jedynych
- teren publicznego ciągu pieszo-rowerowego
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)
- obszar zmieliorowany - obiekt "Nowy Modlin"
- granica strefy uciążliwości akustycznej
- strefa bezpieczeństwa istniejących dalekosiężnych rurociągów naftowych
- pas ograniczeń istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- pas ograniczeń istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
- granica strefy ograniczonej wysokości obiektów budowlanych wokół lotniska Warszawa/Modlin
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków archeologicznych
- obiekt o wartościach historyczno-kulturowych - kapliczka
- istniejące dalekosiężne rurociągi naftowe
- istniejąca linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV
- granice obszaru zagrożonego osuwaniem się mas ziemnych
- granica obszaru szczególnej ochrony ekologicznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica rezerwatu przyrody Dolina Wkrę
- orientacyjna linia rozgraniczająca drogi zlokalizowanej poza obszarem planu
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)

Obszar objęty planem znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 2151 „Subiniec Warszawa”

KONCEPT

Koncept Planowania i Urbanistyki
ul. Kasprzaka 10, 01-644 Warszawa
tel. (22) 637 63 63
www.konceptplanowanie.pl

1 : 2000

